



INGENIEURBÜRO  
**MAHR+PARTNER**

Projektentwicklung | Planung | Bauaufsicht | Projektsteuerung

**MAHR+PARTNER**  
Ingenieurbüro GmbH

HKLS-Technik  
Elektro Technik  
Brandschutz Technik

Schönbrunner Str. 218/B/501  
1120 Wien

T +43 (1)596 28 55-0  
F +43 (1)596 28 55-30

office@mahr-partner.at  
www.mahr-partner.at

## GEBÄUDETECHNIK

### Objektüberwachung

#### Leistungen / Objektbetreuung und Dokumentation

- Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfrist der Gewährleistungsansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen.
- Überwachen der Beseitigung von Mängeln, die innerhalb der Verjährungsfristen der Gewährleistungsansprüche, längstens jedoch bis zum Ablauf von 5 Jahren seit der Abnahme der Leistungen, auftreten.
- Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen
- Erarbeitung der Wartungsplanung und –Organisation
- Ausbilden und Einweisen von Bedienungspersonal
- Ingenieurtechnische Kontrolle des Energieverbrauches und der Schadstoffemission
- Mitwirken bei der systematischen Zusammenstellung der zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objektes, insbesondere in Detailform.

